

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г. по адресу: ул.8 марта д.55

Год ввода в эксплуатацию - 1954, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 12
Площадь общего имущества ХВС 93,8 кв.м.
Площадь общего имущества э/э 731,4 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г. 18.20 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-595101.46	193357.56	190968.96	0	2388.6

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
243786.93	243786.93	0	126.08	182099.85	171116.82	10983.03	-533414.38

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	26232
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	4721.75
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	56875
4	Уборка мест общего пользования, руб.	17418.05
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	11122.34
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	9128.74
7	Расходы по управлению МКД, руб.	43230.34
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	2388.6
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: ремонт дворового освещения	7321.55 7321.55
10	прочее в т.ч.: дезинсекция подъезда дератизация подъезда техническое обследование вентиляционных каналов	3661.48 44.55 16.93 3600

Генеральный директор
ООО "УК БАСТИОН"

А.С. Журавлев